

An
 Stadt Tanna
 Markt 1
 07922 Tanna

**Antrag auf Ausstellung einer Bescheinigung
 gemäß §§ 7h, 10f, 11a Einkommenssteuergesetz (EStG),
 § 82 g Einkommensteuer-Durchführungsverordnung (EStDV)**

Name, Vorname des Antragstellers		Beigefügte Anlagen <input type="checkbox"/> Pläne Bestand <input type="checkbox"/> Pläne und Eintragung der Maßnahmen <input type="checkbox"/> Modernisierungs- bzw. Instandsetzungsvereinbarung <input type="checkbox"/> Originalrechnungen (geordnet) <input type="checkbox"/> Vollmacht
Anschrift		
Ort		
Telefon		
Wohnsitzfinanzbehörde:		

Eigentümer Bauberechtigter Vertreter des Eigentümers (Vollmacht)

1. Die Maßnahmen wurden durchgeführt an einem Gebäude (Gebäudeteil, der ein selbständiges unbewegliches Wirtschaftsgut ist, einer Eigentumswohnung oder im Teileigentum stehenden Räumen)

in einem Sanierungsgebiet in einem städtebaulichen Entwicklungsbereich

Adresse des Objektes, bei einem Gebäudeteil zusätzlich, genaue Beschreibung

2. Bezeichnung der Maßnahme:
 in Übereinstimmung mit Anlage 2

--

3. Abschluss bei mehrjährigen Baumaßnahmen

Lfd. Nr.	Maßnahme	begonnen (Jahr)	beendet (Jahr)

3a. Wohn-/Nutzflächen

	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²
Vor Beginn der Baumaßnahmen:		
Nach Beendigung der Baumaßnahmen:		

4. Aufstellung der Kosten (Sämtliche Originalrechnungen sind geordnet beizufügen)

Die Kosten für die Maßnahme betragen insgesamt: €
 (Die Einzelkosten sind in der Anlage 1 dargestellt.)
 Abzüglich Summe der Zuschüsse (Nr.7) €
 Gesamt: €

5. Funktionsträgergebühren im Sinne des BMF-Schreibens vom 20. Oktober 2003 BStBl 1 2003 S. 5461

Gebühren/Kosten für	Rechnungsdatum	Rechnungsbetrag	Zahlungsbetrag	Zahlungsdatum
Zinsen der Zwischen- und Endfinanzierung				
Vorauszahlung von Schuldzinsen				
Damnum, Disagio, Bearbeitungs- und Auszahlungsgebühren				
Kosten der Darlehenssicherung				
Garantie- und Bürgschaftsgebühren im Zusammenhang mit der Vermietung bzw. Finanzierung				
Gebühren im Zusammenhang mit der Zwischen- bzw. Endfinanzierung				
Gebühren für die Vermittlung des Objekts oder Eigenkapitals und des Treuhandauftrags				
Abschlussgebühren				
Kosten der Konzeptionserstellung und Prospektprüfung				
Treuhandgebühren und Baubetreuungskosten				
Preissteigerungs-, Kosten- bzw. Vertragsdurchführungs-Garantiegebühren				
Vergütungen für Steuer- und Rechtsberatung				
Beiträge zu Sach- und Haftpflichtversicherungen				
Sonstiges				

6. Generalübernehmerverträge

Ja Nein

Wenn ja, dann

- a) Eigentümer kauft nur die Sanierungsleistung (nur Kaufpreis angeben: Angaben zu 4. und 5. sind nicht erforderlich)
- b) Gesamtkauf eines Grundstücks mit Sanierung (Angaben zu 4. und 5. sind erforderlich)
- c) Kauf von Eigentumswohnung von einem Bauträger

Liegt ein Tatbestand der Fallgruppen b) oder c) vor, sind lediglich die erklärten und dem Grunde nach vom Bauamt geprüften Kosten zu bescheinigen. Die Zuordnung dieser Aufwendungen zu den Anschaffungskosten des Grund und Bodens, den Anschaffungskosten des Altgebäudes bzw. den Anschaffungskosten im Sinne des § 7h Absatz 1 Satz 3 EStG, den Herstellungskosten bzw. Modernisierungsaufwendungen oder den sofort abzugsfähigen Werbungskosten/Betriebsausgaben nimmt die zuständige Finanzbehörde vor.

7. Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln

Falls Zuschüsse aus öffentl. Mitteln (z.B. Städtebauförderung) gewährt worden sind, bitte hier auflisten.

Zuschussgeber	Baumaßnahme	Datum der Bewilligung	Betrag in €	Datum der Auszahlung

Gesamt: €

Summe der Kosten (Nr.4) abzüglich Summe der Zuschüsse: €

Insgesamt: €

Tanna, den

Unterschrift

